OGŁOSZENIE

Dyrektora Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej

z dnia 29.03.2018 r.

Dyrektor Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej ogłasza przetarg ofertowy na poddzierżawę nieruchomości położonych w Dębkach, Białogórze oraz Karwieńskich Błotach Drugich, na okres
1 roku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej, oznaczonych w ewidencji jako:

1. **Część nieruchomości znajdującej się na działce nr 1/6, tj.:**
2. Dwa miejsca usługowe o powierzchni **60 m2** każde (przejście na plażę: nr 6 – po stronie lewej oraz nr 11 – po prawej stronie) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej
– wypożyczalnia sprzętu wodnego i plażowego (skutery wodne, motorówka, parawany, kosze wiklinowe, leżaki plażowe, itp.)
3. Dwa miejsca usługowe o powierzchni **150 m2** każde (przejście na plażę: nr 6 – po stronie lewej oraz nr 11 – po stronie lewej) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – plac zabaw dla dzieci i młodzieży, rekreacja plażowa (zjeżdżalnia dmuchana, suchy basen, trampolina do skakania, wypożyczalnia leżaków plażowych, itp.)
4. Dwa miejsca usługowe o powierzchni **6 m2** każde (przejście na plażę: nr 6 – po stronie prawej oraz nr 11 – po stronie prawej) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej
– tatuaże z henny.

Położonej w Karwieńskich Błotach Drugich, gm. Krokowa, obręb geodezyjny Karwieńskie Błota, stanowiącej pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy a brzegiem morskim.

1. **Część nieruchomości nr 451/11, tj.:**
2. Dwa miejsca usługowe o powierzchni **60 m2** każde (przejście na plażę: nr 18 – po stronie lewej oraz nr 23 – po stronie lewej), z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – wypożyczalnia sprzętu wodnego i plażowego (skutery wodne, motorówka, parawany, kosze wiklinowe, leżaki plażowe, itp.)
3. Cztery miejsca usługowe o powierzchni **6 m2** każde (przejście na plażę: nr 18 – po stronie lewej, nr 19 – po stronie lewej, nr 21 – po stronie lewej oraz nr 23 – po stronie lewej)
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – tatuaże z henny.

Położonej w Dębkach, gm. Krokowa, obręb geodezyjny Żarnowiec stanowiącej pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy a brzegiem morskim.

1. **Część nieruchomości nr 1/6, tj.:**
2. Jedno miejsce usługowe o powierzchni **6 m2** (przejście na plażę: nr 33 – po stronie lewej) z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – tatuaże z henny.

Położonej w Białogórze, gm. Krokowa, obręb geodezyjny Białogóra, stanowiącej pas plaży znajdujący się pomiędzy podstawą wydmy a brzegiem morskim.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18.04.2018 roku o godz. 14:00 w Urzędzie Gminy w Krokowej,
ul. Żarnowiecka 29 – sala narad**

Warunki przetargu:

1. Do przetargu na poddzierżawę plaży mogą przystępować:
* podmioty gospodarcze,
* osoby fizyczne,

które do dnia **18.04.2018 roku do godz. 13:00**, w biurze nr 314 Krokowskiego Centrum Kultury
w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29 w zamkniętej kopercie z napisem „PLAŻA” złożą ofertę przetargową wraz z koncepcją zamierzonej działalności gospodarczej. Koncepcja powinna być przygotowana zgodnie z warunkami przetargu, które można odebrać w biurze nr 314 Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29 w godz. od 7:30 do 15:30 lub wydrukować ze strony internetowej **www.kck.krokowa.pl.** Otwarcie złożonych kopert odbędzie się w dniu **18.04.2018 roku, o godz.14:00** w Sali narad Urzędu Gminy w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29. Wyklucza się osoby fizyczne i podmioty gospodarcze, które odstąpiły od pisania umowy we wcześniejszych przetargach organizowanych przez Krokowskie Centrum Kultury w Krokowej.

1. Podmioty gospodarcze i osoby fizyczne zainteresowane przystąpieniem do przetargu nie mogą posiadać zadłużenia wobec Gminy Krokowa z tytułu zobowiązań podatkowych oraz umów cywilnoprawnych
2. Ustala się wywoławczą wysokość czynszu za jeden rok dzierżawy dla poszczególnych punktów
w wysokości:
* Wypożyczalnia sprzętu wodnego i plażowego (skutery wodne, motorówka, parawany, kosze wiklinowe, leżaki, itp.) – **4.000,00 zł netto** / słownie: cztery tysiące złotych 00/100 netto – plus podatek VAT w obowiązującej wysokości za każdy punkt,
* Plac zabaw dla dzieci i młodzieży (zjeżdżalnia dmuchana, suchy basen, trampolina do skakania, wypożyczalnia leżaków plażowych, itp.) – **9.650,00 zł netto** / słownie: dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100 netto – plus podatek VAT w obowiązującej wysokości za każdy punkt,
* Tatuaże z henny – **1.000,00 zł netto** / słownie: tysiąc złotych 00/100 netto – plus podatek VAT w obowiązującej wysokości za każdy punkt,
1. Przetarg wygrywa ten z oferentów, który zaproponuje czynsz o najwyższej wysokości.
2. Każdy z oferentów może ubiegać się o poddzierżawę pod jeden lub kilka punktów.
3. Oferenci zainteresowani udziałem przetargu zobowiązani są do złożenia w formie pisemnej oferty przetargowej wraz z koncepcją zgodną z warunkami przetargu.
4. Każdy z oferentów może składać jedną lub więcej ofert na jeden punkt z zastrzeżeniem, że wiążąca jest oferta najwyższa spośród złożonych.
5. Ustala się wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu netto określonego dla poszczególnych punktów, które w przypadku:
* Wygrania przetargu zostanie zaliczona na poczet czynszu dzierżawnego,
* Uchylenia się od zawarcia umowy ulegnie przepadkowi na rzecz Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej,
* Nie wygrania przetargu, będzie podlegać zwrotowi w terminie czternastu dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu,

**Wadium należy wpłacić najpóźniej do dnia 17.04.2018 r**. na konto Krokowskiego Centrum Kultury
w Krokowej w Banku Spółdzielczym w Krokowej:

* **numer konta bankowego 20 8349 0002 0007 8559 2000 0010**
1. Do złożonej oferty dzierżawy należy dołączyć dowód wpłaty wadium.
2. Ustala się okres dzierżawy na okres sezonu letniego trwającego od dnia 15.06 do 10.09 2018 roku.
3. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje i wyjaśnienia można uzyskać w biurze nr 314, Krokowskiego Centrum Kultury w Krokowej, ul. Żarnowiecka 29 lub pod numerem telefonu 58 675 41 39.

**Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 29.03.2018r.**